

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-deux du mois de Septembre, à 14 heures 30, s'est réuni le Comité Syndical, au Langon, sous la présidence de Monsieur Arnaud CHARPENTIER, Président du Syndicat Mixte.

Etaient présents :

| CC Vendée Sèvre Autizes                |                          |                            |
|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| CHOLLET Joel                           | BENET                    |                            |
| LARDY Jacky                            | BOUILLE COURDAULT        |                            |
| MOREAU Yannick                         | DAMVIX                   |                            |
| GRELIER Alain                          | FAYMOREAU                |                            |
| ROBIN Noël                             | LIEZ                     |                            |
| GELOT Jean-Marie                       | MAILLE                   |                            |
| GRIMAUD Claude                         | MAILLEZAIS               |                            |
| POITIERS Dominique                     | RIVES D'AUTISES          |                            |
| GUITHON Jacky                          | PUY DE SERRE             |                            |
| GUILLON Denis                          | ST HILAIRE DES LOGES     |                            |
| CHATAIGNE Jean-Louis                   | ST SIGISMOND             |                            |
| CHEVALLIER Jean-Claude                 | VIX                      |                            |
| BAUDOUIN Jacques                       | XANTON CHASSENON         |                            |
| Présents : 13 – représentés : 0        |                          | 13/15                      |
| CC Sud Vendée Littoral                 |                          |                            |
| GRELAUD Frédéric                       | CHAILLE LES MARAIS       | Suppléant                  |
| LANDAIS Bernard                        | CHAMPAGNE LES MARAIS     | Pouvoir à BOURNEL Paul     |
| LEGERON Joel                           | L'ILE D'ELLE             |                            |
| CHARPENTIER Arnaud                     | LUCON                    |                            |
| GUINOT Bertrand                        | MOREILLES                |                            |
| CAREIL Pierre                          | ST GEMME LA PLAINE       |                            |
| BOURNEL Paul                           | STE RADEGONDE DES NOYERS |                            |
| CHAUSSARD Jean-Pierre                  | VOUILLE LES MARAIS       |                            |
| Présents : 07 – représenté : 1         |                          | 08/14                      |
| CC Pays Fontenay Vendée                |                          |                            |
| DEBORDE Bruno                          | AUCHAY SUR VENDEE        | Suppléant                  |
| BOULARD Stéphane                       | DOIX LES FONTAINES       |                            |
| VERGNAUD Benjamin                      | FONTENAY LE COMTE        |                            |
| ARNAUDEAU Jean-Marie                   | FOUSSAIS PAYRE           | Pouvoir à BOULARD Stéphane |
| PAGEAUD Romain                         | VELLUIRE SUR VENDEE      | Suppléant                  |
| MAROT Roger                            | LONGEVES                 |                            |
| LUCAS Noëlla                           | L'ORBRIE                 |                            |
| PERAUD François                        | MONTREUIL                | Suppléant                  |
| BOURDEAU Marylène                      | ST MARTIN DES FONTAINES  | Suppléante                 |
| POUZET Michel                          | ST MARTIN DE FRAIGNEAU   |                            |
| RAGUIN Pierrette                       | ST MICHEL LE CLOUCQ      |                            |
| Présents : 10 – représentés : 1        |                          | 11/22                      |
| CC Pays de la Chataigneraie            |                          |                            |
| LESAUVAGE Ghislaine                    | MARILLET                 |                            |
| CHATELIER Christian                    | ST HILAIRE DE VOUST      |                            |
| GUENION Christian                      | ST MAURICE DES NOUES     |                            |
| Présents : 3 – représentés 0           |                          | 03/10                      |
| <b>Total présents :</b>                |                          | <b>33</b>                  |
| <b>Total représentés :</b>             |                          | <b>2</b>                   |
| <b>Total présents et représentés :</b> |                          | <b>35/64</b>               |

Le Président, après avoir constaté que le quorum était atteint, ouvre la séance et déclare que le Comité Syndical peut valablement délibérer.

## OBJET : RENOVATION BATIMENT – DEVIS SUPPLEMENTAIRES – DELIB N°76/2025

Suite à des imprévus rencontrés lors des travaux, certaines interventions complémentaires vont s'avérer nécessaires sur les lots suivants :

| N°    | LOTS                | PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES  | MONTANT HT     |
|-------|---------------------|------------------------------|----------------|
| 3     | GROS OEUVRE         | ENDUITS : 75 m²              | 5 924,73 € HT  |
| 4     | CHARPENTE BOIS      | CHEVÊTRES POUR VELUX : 2 u   | 960,00 € HT    |
| 5     | COUVERTURE          | CAVALIERS DE TOITURE : 1 ens | 1 436,28 € HT  |
| 9     | CLOISONS SECHES     | HABILLAGES POUR VELUX : 2 u  | 270,00 € HT    |
| 11    | REVETEMENTS DE SOLS | CHAPES (+ ISOLATION) : 60 m² | 3 548,00 € HT  |
| 14    | ELECTRICITE         | CÂBLAGE : 1 ens              | 729,00 € HT    |
| TOTAL |                     |                              | 12 868,01 € HT |

Le lot relatif au nettoyage ayant été déclaré infructueux lors de l'ouverture des plis, le SmVSA engagera prochainement une **consultation simplifiée sur devis** afin de sélectionner une entreprise pour la réalisation de cette prestation.

### Après en avoir délibéré, le Comité Syndical à l'unanimité :

- ✓ Accepte les devis supplémentaires ;
- ✓ Autorise le Président à signer les avenants correspondant afin de les intégrer au marché initial ;
- ✓ Autorise le Président à signer le devis relatif au nettoyage du Bâtiment dans la limite de 4 000 € HT ;
- ✓ Autorise le Président à solliciter les Vice-Présidents en cas de nécessité pour toute décision permettant d'assurer le bon déroulement du chantier.

Fait et délibéré les jours, mois et an ci-dessus

Au registre sont les signatures

Pour extrait conforme,

LE PRESIDENT,

Arnaud CHARPENTIER